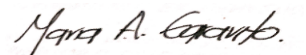


CENTRO MEDICO CENLAB SAS
NIT: 901.291.697-9
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)
(Cifras aproximadas a miles)

		A 31 Diciembre 2025	A 31 Diciembre 2024
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes a Efectivo	Nota 1	\$ 38.892.934	\$ 104.772.215
Activos por impuestos corrientes	Nota 2	\$ 3.080.000	\$ 2.217.000
Deudores Comerciales y Otras Cuentas Por Cobrar	Nota 3	\$ 14.522.000	\$ 4.462.000
Inventarios	Nota 4	\$ 4.855.200	\$ 4.327.910
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		\$ 61.350.134	\$ 115.779.125
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar		\$ -	\$ -
Propiedad Planta y Equipo	Nota 5	\$ 142.359.400	\$ 149.852.000
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		\$ 142.359.400	\$ 149.852.000
TOTAL ACTIVOS		\$ 203.709.534	\$ 265.631.125
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE			
Pasivos Financieros		\$ -	\$ -
Pasivos por Prestamos de Socios		\$ -	\$ -
Pasivos por Impuestos Corrientes	Nota 6	\$ 3.374.639	\$ 2.569.648
Cuentas Por Pagar Comerciales y Otras cuentas por Pagar		\$ -	\$ -
Retenciones y Aportes de Nomina		\$ -	\$ -
TOTAL PASIVO CORRIENTE		\$ 3.374.639	\$ 2.569.648
PASIVOS NO CORRIENTE			
Pasivos financieros		\$ -	\$ -
Ingresos recibidos por anticipados		\$ -	\$ -
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		\$ -	\$ -
TOTAL PASIVOS		\$ 3.374.639	\$ 2.569.648
PATRIMONIO			
Capital Social	Nota 7	\$ 118.221.132	\$ 251.168.275
Resultados del Ejercicio	Nota 8	\$ 70.220.560	\$ 4.772.203
Resultado Acumulado	Nota 9	\$ 11.893.203	\$ 7.121.000
TOTAL PATRIMONIO		\$ 200.334.895	\$ 263.061.477
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		\$ 203.709.534	\$ 265.631.125

Las notas que se acompañan forman parte integral de los Estados Financieros


ZULMA CONSTANZA GARZON B
CC 35535851
REPRESENTANTE LEGAL CENLAB

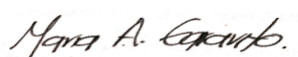

MARIA ANGELICA GARAVITO
T.P. 210215-T
CONTADORA

CENTRO MEDICO CENLAB SAS
NIT: 901.291.697-9
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)
(Cifras aproximadas a miles)

		A 31 Diciembre 2025	A 31 Diciembre 2024
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	Nota 10	\$ 555.342.198	\$ 300.636.145
COSTOS DE VENTAS Y OPERACIÓN	Nota 11	\$ 216.579.586	\$ 140.796.139
UTILIDAD BRUTA		\$ 338.762.612	\$ 159.840.006
GASTOS OPERACIONALES	Nota 12	\$ 127.960.529	\$ 152.355.200
GASTOS DE VENTAS		\$ 102.522.555	\$ -
UTILIDAD OPERACIONAL		\$ 108.279.528	\$ 7.484.806
OTROS INGRESOS		\$ -	\$ -
OTROS GASTOS		\$ -	\$ -
INGRESOS FINANCIEROS	Nota 13	\$ 7.855	\$ 2.566
GASTOS FINANCIEROS	Nota 14	\$ 255.752	\$ 145.522
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		\$ 108.031.631	\$ 7.341.850
IMPUESTO DE RENTA			
Corriente	Nota 15	\$ 37.811.071	\$ 2.569.648
Diferido			
		\$ 37.811.071	\$ 2.569.648
UTILIDAD NETA	Nota 16	\$ 70.220.560	\$ 4.772.203
UTILIDAD BASICA Y DILUIDA POR ACCION (*)		\$ 70.220.560	\$ 4.772.203
OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Items que no seran reclasificados a ganancias y perdidas			
Ganancias (Perdidas) actuariales por planes de beneficio definidos			
Impuesto a las ganancias relativo a componentes de otro resultado integral			
Otro resultado Integral del año, neto de impuestos			
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		\$ 70.220.560	\$ 4.772.203

Las notas que se acompañan forman parte integral de los Estados Financieros.


ZULMA CONSTANZA GARZON B
CC 35535851
REPRESENTANTE LEGAL


MARIA ANGELICA GARAVITO
T.P. 210215-T
CONTADORA

Notas a los Estados Financieros Centro Médico CENLAB SAS

**Ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en miles de pesos colombianos)**

El presente documento contiene las **Notas a los Estados Financieros** del **Centro Médico CENLAB SAS**, correspondientes al ejercicio finalizado el **31 de diciembre de 2024**. Estas notas han sido preparadas con base en los estados financieros presentados y de conformidad con las disposiciones establecidas en el **marco normativo para el Grupo 3 – NIIF**, adoptado en Colombia mediante el **Decreto 2420 de 2015** y sus modificaciones.

Las notas tienen como propósito complementar, ampliar y explicar los diferentes rubros incluidos en los estados financieros, así como revelar la **información relevante** requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera, brindando mayor claridad y transparencia a los usuarios de la información contable.

El Centro Médico CENLAB SAS se clasifica como una pequeña y mediana empresa (PYME) dedicada a la prestación de servicios de salud, y por tanto, aplica la NIIF para PYMES de forma íntegra, considerando su naturaleza operativa, el volumen de sus transacciones y sus características financieras.

Este documento incluye las **políticas contables significativas**, las **revelaciones exigidas por la norma**, y una **presentación individual de cada nota** con su respectiva descripción y cuantía, con el fin de facilitar su análisis por parte de los socios, entes de control y terceros interesados.

1. Base de Preparación

Los estados financieros han sido preparados conforme al marco técnico normativo del Grupo 2 establecido por el Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios (Decretos 2496 de 2015, 2131 de 2016, entre otros), que adopta la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades – NIIF para PYMES.

La base de preparación utilizada es el **modelo de acumulación (devengo)**, y los estados financieros se presentan en **pesos colombianos (COP)**, moneda funcional de la entidad.

2. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo incluye el dinero en caja y cuentas corrientes bancarias. Los equivalentes de efectivo son inversiones de corto plazo, altamente líquidas, fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo, con vencimientos no mayores a tres meses, y sujetos a un riesgo insignificante de cambios en su valor.

3. Instrumentos Financieros

Los activos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable y posteriormente al **costo amortizado** utilizando el método de interés efectivo, si cumplen con los requisitos de flujo de efectivo contractual. La entidad no realiza operaciones con instrumentos financieros derivados ni mantiene activos financieros para negociación.

4. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar se reconocen al valor nominal menos una provisión para cuentas de dudoso recaudo, si aplica. Se evalúan individualmente en caso de evidencia objetiva de deterioro.

5. Inventarios

Los inventarios se registran al menor entre el **costo y el valor neto realizable**, siguiendo el método de **costo promedio ponderado**. El costo incluye el precio de compra y otros costos directamente atribuibles. No se capitalizan intereses ni otros gastos generales.

6. Propiedades, Planta y Equipo

Se reconocen inicialmente al costo y posteriormente se miden usando el **modelo del costo**, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. La depreciación se calcula con base en el método de línea recta, según la vida útil estimada de cada activo:

Tipo de activo	Vida útil estimada
Equipo médico	10 años
Mobiliario y oficina	5 a 10 años
Equipos de cómputo	3 a 5 años

No se reconocen valores residuales significativos y no se utiliza el modelo de revaluación.

7. Pasivos

Se reconocen cuando la entidad tiene una obligación presente, producto de hechos pasados, cuya liquidación se espera que resulte en una salida de recursos. Los pasivos financieros se miden al costo amortizado. No se reconocen pasivos por beneficios a empleados de largo plazo ni derivados financieros.

8. Impuestos a las Ganancias

El impuesto a las ganancias incluye el **impuesto corriente** determinado con base en la legislación fiscal vigente (tarifa del 35% para 2024) y el **impuesto diferido** calculado con base en las diferencias temporarias entre los valores contables y fiscales de los activos y pasivos, de acuerdo con la Sección 29 de la NIIF para PYMES. En este ejercicio no se presentan impuestos diferidos.

9. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se reconocen conforme a la **Sección 23**, cuando se transfiere el control de los bienes o servicios prestados, se puede medir razonablemente el ingreso, y es probable que se reciba el beneficio económico. Para servicios médicos, el ingreso se reconoce cuando se presta efectivamente el servicio al paciente o cliente.

10. Provisión y Contingencias

Las provisiones se reconocen cuando la empresa tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, y se puede estimar de forma fiable el valor de la obligación. No se registran contingencias activas ni litigios judiciales en curso al cierre del período.

11. Estimaciones Contables

Se utilizan para determinar importes como la depreciación, la vida útil de activos, y el deterioro de cartera. Las estimaciones se revisan regularmente con base en información razonable y sustentada.

12. Resultado Integral

El estado del resultado integral incluye la utilidad neta del ejercicio. La entidad no reconoce otros resultados integrales como revaluaciones ni planes de beneficios definidos.

NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO Corresponde a los recursos disponibles de forma inmediata en caja y entidades financieras. Se reconocen al valor nominal.

Composición:

Concepto	2025
Efectivo y equivalentes	38.892.934
Total	38.892.934

NOTA 2. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Representa saldos a favor ante la administración tributaria originados por anticipos o retenciones.

Composición:

Concepto	2025
Activos por impuestos corrientes	3.080.000
Total	3.080.000

NOTA 3. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR Corresponde a derechos de cobro derivados de la prestación de servicios de salud.

Composición:

Concepto	2025
Cuentas por cobrar	14.522.000
Total	14.522.000

NOTA 4. INVENTARIOS Incluye insumos médicos y materiales utilizados en la prestación del servicio.

Composición:

Concepto	2025
Inventarios	4.855.200
Total	4.855.200

NOTA 5. ACTIVOS NO CORRIENTES Incluye principalmente propiedad, planta y equipo necesarios para la operación.

Composición:

Concepto	2025
Propiedad, planta y equipo	142.359.400
Total	142.359.400

NOTA 6. CUENTAS POR PAGAR Y OTROS PASIVOS Corresponde a obligaciones adquiridas con terceros y relacionadas con la operación.

Composición:

Concepto	2025
Cuentas por pagar	3.374.639
Total	3.374.639

NOTA 7. CAPITAL SOCIAL Representa los aportes realizados por los socios.

Composición:

Concepto	2025
Capital social	5.000.000
Total	5.000.000

NOTA 8. RESERVAS Corresponde a utilidades retenidas con destinación específica.

Composición:

Concepto	2025
Reservas	27.732.731
Total	27.732.731

NOTA 9. RESULTADO DEL EJERCICIO Corresponde a la utilidad neta obtenida en el periodo.

Composición:

Concepto	2025
Utilidad del ejercicio	70.220.560
Total	70.220.560

NOTA 10. RESULTADOS ACUMULADOS

Incluye utilidades de periodos anteriores no distribuidas.

Composición:

Concepto	2025
Resultados acumulados	97.381.604
Total	97.381.604

NOTA 11. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Corresponden a ingresos generados por la prestación de servicios de salud (consultas, terapias y exámenes de ingreso).

Composición:

Concepto	2025
Ingresos operacionales	555.342.198
Total	555.342.198

NOTA 12. COSTOS DE VENTAS Y OPERACIÓN

Incluye los costos directamente relacionados con la prestación del servicio.

Composición:

Concepto	2025
Costos de operación	216.579.586
Total	216.579.586

NOTA 13. GASTOS OPERACIONALES

Corresponden a gastos administrativos necesarios para el funcionamiento.

Composición:

Concepto	2025
Gastos operacionales	127.960.529
Total	127.960.529

NOTA 14. GASTOS DE VENTAS

Incluye gastos asociados a promoción y comercialización de servicios.

Composición:

Concepto	2025
Gastos de ventas	102.522.555
Total	102.522.555

NOTA 15. OTROS INGRESOS

Corresponde a ingresos no operacionales.

Composición:

Concepto	2025
Otros ingresos	7.855
Total	7.855

NOTA 16. GASTOS FINANCIEROS Y OTROS

Incluye gastos financieros como comisiones e intereses.

Composición:

Concepto	2025
Gastos financieros	255.752
Total	255.752

NOTA 17. IMPUESTO DE RENTA

Corresponde al impuesto calculado sobre la utilidad del periodo.

Composición:

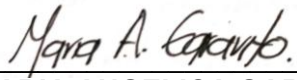
Concepto	2025
Impuesto de renta	37.811.071
Total	37.811.071

NOTA 18. RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO

Refleja el resultado final del periodo.

Composición:

Concepto	2025
Utilidad neta	70.220.560
Total	70.220.560



MARIA ANGELICA GARAVITO R
T.P. No. 210215
CONTADORA PUBLICA



ZULMA CONSTANZA GARZON B
CC 35.535.851
REPRESENTANTE LEGAL CENLAB